



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАМЕНСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ КАМЕНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

р.п. Глубокий

Об утверждении Порядка оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания и Порядка оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров земельных участков на территории Каменского района

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Областным законом Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», Уставом муниципального образования «Каменский район» Администрация Каменского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить Порядок оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания на осмотр земельных участков на территории Каменского района согласно приложению № 1.

2. Утвердить Порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров земельных участков на территории Каменского района согласно приложению № 2.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Каменского района по вопросам экономики, инвестиций и строительства Сухарева С.В.

Глава Администрации
Каменского района

В.Е. Шевченко

Постановление вносит комитет по управлению
имуществом Каменского района

Порядок оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания
на осмотр земельных участков
на территории Каменского района

1. Настоящий Порядок оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания на осмотр земельных участков на территории Каменского района (далее – Порядок) устанавливает процедуру оформления плановых (рейдовых) заданий на осмотр земельных участков (далее - плановые (рейдовые) задания).

2. Плановые (рейдовые) осмотры земельных участков проводятся на предмет соблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями при осуществлении своей деятельности требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ростовской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Каменский район» в сфере земельного законодательства.

3. Плановые (рейдовые) осмотры земельных участков - мероприятия по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального земельного контроля и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и на указанных лиц не возлагаются обязанности по предоставлению информации и исполнению требований органа муниципального земельного контроля. Положения Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», устанавливающие порядок организации и проведения проверок, не применяются к плановым (рейдовым) осмотрам земельных участков в соответствии с частью 3 статьи 1 указанного закона.

4. Целью оформления плановых (рейдовых) заданий является проведение мероприятий по осмотру земельных участков, используемых индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами.

5. Основаниями для оформления плановых (рейдовых) заданий является информация о нарушении требований земельного законодательства, поступившая от:

- граждан и организаций;
- средств массовой информации, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет;
- федеральных органов исполнительной власти и их территориальных органов;
- органов государственной власти Ростовской области;
- органов местного самоуправления Ростовской области;
- правоохранительных органов;

- органов прокуратуры;
- иных источников, если полученная информация содержит сведения о нарушении требований действующего законодательства.

6. Плановые (рейдовые) осмотры проводятся должностными лицами комитета по управлению имуществом Каменского района Ростовской области (далее – КУИ), осуществляющими муниципальный земельный контроль в границах муниципального образования «Каменский район».

7. Плановые (рейдовые) задания оформляются по установленной форме (приложение № 1).

8. Учет плановых (рейдовых) осмотров, результатов плановых (рейдовых) осмотров, ведется должностными лицами КУИ в электронном виде (приложение № 2).

Управляющий делами
Администрации Каменского района

И.В. Каракулькина

ПЛАНОВОЕ (РЕЙДОВОЕ) ЗАДАНИЕ
на проведение плановых (рейдовых) осмотров

1. Основания проведения осмотра земельных участков:

2. Фамилия, имя, отчество, должность должностного лица,
уполномоченного на проведение осмотра земельных участков:

3. Фамилии, имена, отчества привлекаемых к проведению осмотра
земельных участков специалистов, экспертов, иных лиц:

4. Предмет осмотра земельных участков:

5. Цель осмотра: выявление и пресечение нарушений обязательных
требований законодательства и незаконного использования земельных
участков.

6. Сроки проведения осмотра с _____ (час.) _____ мин. _____
«___» _____ 20__ г. по _____ (час.) _____ (мин.) _____ «___» _____ 20__ г.

7. Маршрут осмотра земельных участков:

от _____ до _____
(наименование района)

Руководитель КУИ

(Ф.И.О.)

Приложение № 2
к Порядку оформления плановых (рейдовых)
заданий и их содержания на осмотр
земельных участков на территории
Каменского района
_____ № _____

ЖУРНАЛ
учета плановых (рейдовых) осмотров и результатов плановых (рейдовых)
осмотров земельных участков

Дата и время начала проведения планового (рейдового) осмотра	Дата и время окончания проведения планового (рейдового) осмотра	Маршрут осмотра, земельных участков	Результаты проведения планового (рейдового) осмотра, земельных участков	Подпись должностного лица, проводившего плановый (рейдовый) осмотр земельных участков
1	2	3	4	

Порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров земельных участков на территории Каменского района

1. По результатам планового (рейдового) осмотра земельных участков должностным лицом комитета по управлению имуществом Каменского района Ростовской области (КУИ), проводившим плановый (рейдовый) осмотр, оформляется акт планового (рейдового) осмотра по форме согласно приложению.

2. Акт планового (рейдового) осмотра земельных участков оформляется в течение 2 рабочих дней после завершения осмотра в 1 экземпляре.

3. К акту планового (рейдового) осмотра земельных участков могут прилагаться фото и иные материалы, собранные в ходе мероприятий по осмотру земельных участков. Фотоматериалы оформляются в виде фототаблицы.

4. В случае отсутствия нарушений земельного законодательства составляется акт планового (рейдового) осмотра земельных участков, к которому могут прилагаться фотоматериалы, свидетельствующие об отсутствии нарушений, при необходимости иные материалы.

5. В случае выявления при проведении плановых (рейдовых) осмотров земельных участков нарушений обязательных требований должностное лицо, проводившее плановый (рейдовый) осмотр:

составляет акт планового (рейдового) осмотра земельных участков, к которому прилагаются фотоматериалы, свидетельствующие о наличии нарушений земельного законодательства, при необходимости иные материалы;

принимает меры в пределах своей компетенции по пресечению таких нарушений, а также доводит в письменной форме до сведения руководителя КУИ или лица, исполняющего его обязанности, информацию о выявленных нарушениях для принятия решения о назначении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Управляющий делами
Администрации Каменского района

И.В. Каракулькина

Приложение
к Порядку оформления результатов
плановых (рейдовых) осмотров
земельных участков на территории
Каменского района
№ _____

АКТ
планового (рейдового) осмотра земельных участков
Каменского района

«__» _____ 20__ г. на основании постановления Администрации
Каменского района :

(дата, номер, наименование постановления)

проведен плановый (рейдовый) осмотр земельных участков

(место проведения планового рейдового осмотра: район, территория (маршрут))

ФИО, должность должностного лица, проводившего осмотр территории:

К проведению планового (рейдового) осмотра земельных участков были
привлечены:

специалист _____
(ФИО, должность)

эксперт _____
(ФИО, должность)

иное лиц _____
(ФИО, должность)

При проведении планового (рейдового) осмотра земельных участков
присутствовали: _____

(ФИО, должность, полномочия)

В ходе планового (рейдового) осмотра земельных участков проводились:

(фотосъемка, замеры и иные действия)

В ходе планового (рейдового) осмотра земельных участков установлено:

Прилагаемые документы: _____

(фотоматериалы, иные материала)

Подписи лиц, проводивших плановый (рейдовый) осмотр:

Подписи лиц, присутствовавших при проведении осмотра:
