



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАМЕНСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ КАМЕНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

р.п. Глубокий

**Об утверждении Порядка
определения размера платы за увеличение площади
земельных участков, находящихся в частной собственности,
в результате перераспределения таких земельных участков и
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования «Каменский район»**

В соответствии со статьями 39.27, 39.28, 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Ростовской области от 24.04.2015 № 290 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности Ростовской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» Администрация Каменского района **постановляет:**

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Каменский район», согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Каменского района по вопросам экономики, инвестиций и строительства Сухарева С.В.

Глава Администрации
Каменского района

В.Е. Шевченко

Постановление вносит
комитет по управлению имуществом Каменского района

Порядок
определения размера платы за увеличение площади
земельных участков, находящихся в частной собственности,
в результате перераспределения таких земельных участков и
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования «Каменский район»

1. Настоящий Порядок регламентирует отношения, связанные с определением размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Каменский район» (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается органами местного самоуправления, уполномоченными на предоставление земельных участков.

3. В случае перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Каменский район», размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Каменский район», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Каменский район», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

Исполняющий обязанности
управляющего делами
Администрации Каменского района

М.П. Воеводин