

Реестр неиспользуемых земельных участков, расположенных в границах населенных пунктов, на территории Каменского района			
№	Ориентировочное местоположение	Ориентировочная площадь, га	Вид территориальной зоны
1	Ростовская область, Каменский район, х. Волченский, юго-восточнее домовладения ул. Садовая, 33	1,0	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
2	Ростовская область, Каменский район, х. Волченский, юго-восточнее домовладения ул. Садовая, 31	1,0	ОД (Общественно-деловая зона)
3	Ростовская область, Каменский район, севернее ул. Молодежная, 35	2,0	ОД (Общественно-деловая зона)
4	Ростовская область, Каменский район, северо-западнее ул. Шахтерская, 103	0,5	ОД (Общественно-деловая зона)
5	Ростовская область, Каменский район, южнее ул. Шахтерская, 103	1,0	ОД (Общественно-деловая зона)
6	Ростовская область, Каменский район, х. Аникин, восточнее ул. Мира, 114	0,5	ОД (Общественно-деловая зона)
7	Ростовская область, Каменский район, х. Белгородцев, северо-западнее ул. Станичная, 33	2,0	ОД (Общественно-деловая зона)
8	Ростовская область, Каменский район, х. Березка, северо-западнее бывшего военного городка № 64	2,0	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
9	Ростовская область,	0,5	ОД (Общественно-деловая зона)

	Каменский район, северо-западнее бывшего военного городка № 64		зона)
10	Ростовская область, Каменский район, х. Светлый, между улицами Центральная и Восточная	2,5	ОД (Общественно-деловая зона)
11	Ростовская область, Каменский район, восточная часть х. Груцинов по ул. Степная	5,0	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
12	Ростовская область, Каменский район, восточная часть х. Груцинов, по ул. Заречная	7,0	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
13	Ростовская область, Каменский район, южная часть х. Данилов	6,0	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
14	Ростовская область, Каменский район, центральная часть х. Орешкин по ул. Центральная	2,0	ОД (Общественно-деловая зона)
15	Ростовская область, Каменский район, юго-восточная часть х. Орешкин по ул. Придорожная	4,0	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
16	Ростовская область, Каменский район, юго-восточная часть х. Первомайский по ул. Низовая	2,0	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
17	Ростовская область, Каменский район, х. Исаев, ул. Степная, 6	0,0450	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
18	Ростовская область, Каменский район, х. Илюхин, ул.	0,06	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)

	Подгорная, 16		
19	Ростовская область, Каменский район, х. Илюхин, ул. Подгорная, 21	0,06	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
20	Ростовская область, Каменский район, х. Филиппенков, примыкает с юга к земельному участку с КН 61:15:0080501:1809	0,15	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
21	Ростовская область, Каменский район, х. Филиппенков, примыкает с юга к земельному участку с КН 61:15:0080501:1807	0,15	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
22	Ростовская область, Каменский район, х. Филиппенков, примыкает с юга к земельному участку с КН 61:15:0080501:1809	0,15	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
23	Ростовская область, Каменский район, х. Масаловка, ул. Демьяна Бедного	0,11	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
24	Ростовская область, Каменский район, х. Масаловка, ул. Советская	0,10	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
25	Ростовская область, Каменский район, х. Астахов, на северо- восток по ул. Советская	0,1	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
26	Ростовская область, Каменский район, х. Астахов, на север по ул. Гагарина	0,1	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
27	Х. Астахов, на юг от	0,1	Ж1 (Зона застройки

	ул. Садовая		индивидуальными жилыми домами)
28	Ростовская область, Каменский район, х. Масаловка, на северо-запад от ул. Московская	0,1	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
29	Ростовская область, Каменский район, х. Масаловка, на запад от ул. Кирова	0,1	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
30	Ростовская область, Каменский район, р.п. Глубокий, ул. Тенистая	4,0	Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами)
31	Ростовская область, Каменский район, р.п. Глубокий, северо-восточнее ул. Заводская	1,7	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
32	Ростовская область, Каменский район, р.п. Глубокий, восточнее ул. Юбилейная от пер. Макаренко до пер. Переездный	14,0	Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами)
33	Ростовская область, Каменский район, р.п. Глубокий, от пер. Курченко до пер. Переездный	2,0	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
34	Ростовская область, Каменский район, п. Каменногорье, на северо-восток от пересечения пер. Школьный и ул. Казачья	2,0	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
35	Ростовская область, Каменский район, п. Каменногорье, ул. Профсоюзная и ул. Победы	2,0	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
36	Ростовская область,	1,8	Ж1 (Зона застройки

	Каменский район, п. Чистоозерный, ул. Веселая		индивидуальными жилыми домами)
37	Ростовская область, Каменский район, п. Чистоозерный, ул. Воскресенская	1,8	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
38	Ростовская область, Каменский район, х. Малая Каменка, к югу от ул. Карла Маркса	15	Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами)
39	Ростовская область, Каменский район, х. Малая Каменка, к югу от ул. Карла Маркса	35	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
40	Ростовская область, Каменский район, к северу от ул. Карла Маркса	15	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
41	Ростовская область, Каменский район, х. Малая Каменка, к северу от ул. Карла Маркса	7	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
42	Ростовская область, Каменский район, х. Малая Каменка, к северу от ул. Карла Маркса	10	ОД (Общественно-деловая зона)
43	Ростовская область, Каменский район, х. Уляшкин, в 150 м севернее земельного участка с кадастровым номером 61:15:0601301:3	1	Р1 (Зона природного ландшафта)
44	Ростовская область, Каменский район, х. Караичев, расположенный севернее домовладения 8 по ул. Заречная	0,3	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)

45	Ростовская область, Каменский район, х. Верхние Грачики, ул. Суворова, южнее домовладения № 11		Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
46	Ростовская область, Каменский район, х. Верхние Грачики, ул. Заречная южнее домовладения № 32		Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
47	Ростовская область, Каменский район, х. Верхние Грачики, ул. Заречная западнее домовладений №34 и № 35		Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
48	Ростовская область, Каменский район, х. Верхние Грачики, ул. Суворова севернее домовладения № 40		Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
49	Ростовская область, Каменский район, х. Верхние Грачики, ул. Молодежная западнее домовладения № 35		Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
50	Ростовская область, Каменский район, х. Тишкин, между домовладениями по ул. Полевая, 28 и 32	0,5	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
51	Ростовская область, Каменский район, х. Тишкин, с северной стороны домовладения по ул. Полевая, 19	1	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
52	Ростовская область, Каменский район, х. Нижний Пиховкин, с западной стороны домовладения по пер. Жукова, 17	1	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
53	Ростовская область,	0,7	Ж1 (Зона застройки

	Каменский район, х. Нижний Пиховкин, с южной стороны домовладения по ул. Крупской, 34		индивидуальными жилыми домами)
54	Ростовская область, Каменский район, х. Нижний Пиховкин, с северной стороны домовладения по ул. Крупской, 38	1	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
55	Ростовская область, Каменский район, х. Нижний Пиховкин, с западной стороны домовладения по ул. Мичурина, 40	1	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
56	Ростовская область, Каменский район, х. Сибилев, с восточной стороны домовладения по ул. Заречная, 1	3	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
57	Ростовская область, Каменский район, х. Сибилев, с северной стороны домовладения по ул. Степная, 32	1	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
58	Ростовская область, Каменский район, х. Верхний Пиховкин, с южной стороны домовладения по пер. Школьный, 6	0,7	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
59	Ростовская область, Каменский район, х. Верхний Пиховкин, с южной стороны домовладения по ул. Тенистая, 1	0,5	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
60	Ростовская область, Каменский район, х. Архиповка, напротив	0,7	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)

	домовладения по ул. Молодежная, 14		
60	Ростовская область, Каменский район, х. Красный Яр, 70 м южнее от земельного участка № 16 по ул. Песчаной	0,15	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
61	Ростовская область, Каменский район, х. Муравлев, 40 м на запад от земельного участка № 6 по ул. Заречная	0,66	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
62	Ростовская область, Каменский район, х. Муравлев, примыкает к домовладению по ул. Зеленая, 100	0,19	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
63	Ростовская область, Каменский район, х. Красный Яр, 97 метров на северо-запад от земельного участка с КН 61:15:0070201:2	0,5	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
64	Ростовская область, Каменский район, ст. Калитвенская, восточнее земельного участка с кадастровым номером 61:15:0070101:1182	0,5	Р4 (Зона объектов отдыха, туризма и лечебно-оздоровительного назначения)
65	Ростовская область, Каменский район, х. Муравлев, юго-западнее земельного участка по ул. Зеленая, 67	0,23	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
66	Ростовская область, Каменский район, х. Муравлев, 130 м южнее земельного участка по ул.	0,34	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)

	Зеленая, 106		
67	Ростовская область, Каменский район, х. Муравлев, в 200 м южнее участка по ул. Зеленая, 106	1	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
68	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, в районе домовладения 1 по ул. Чкалова	0,3	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
69	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, с юго- западной стороны примыкает к земельному участку по ул. Вешенская, 27	0,1	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
70	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, примыкает с востока к земельному участку по ул. Буденного, 247, кв.1.	0,09	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
71	Старостаничное с/п, х. Старая Станица, в 60 м на северо-запад от земельного участка с КН 61:15:0602101:2421.	1000	Объекты индивидуального жилищного строительства
72	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, ул. Буденного, напротив комплекса зданий по ул. Буденного, 267 (ранее принадлежал ГДЦ ЛЕКСС).	0,29	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
73	Ростовская область, Каменский район, Старостаничное с/п, х. Абрамовка, в районе «Новоколора».	0,2	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
74	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, ул.	0,18	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)

	Шолохова, между домовладениями № 82 и № 88		
75	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, с севера примыкает к зем.участку по ул. Строителей,99а.	0,15	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
76	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, 10 м, севернее домовладения №13 по пер. Овражному.	0,7	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
77	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, 10 м, севернее домовладения №15а по пер. Овражному.	0,70	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
78	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, 15 м, севернее домовладения №13а по пер. Овражному.	0,70	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
79	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, 15 м. восточнее домовладения №26 по ул. Чайковского.	0,55	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
80	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, 30 м, северо-восточнее домовладения №15а по пер. Овражному.	0,36	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
81	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, 60 м.	0,7	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)

	восточнее домовладения №26 по ул. Чайковского.		
82	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, 110 м. восточнее домовладения №26 по ул. Чайковского.	0,7	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
83	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, 160 м. восточнее владения №26 по ул. Чайковского.	0,7	Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)
84	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, в районе домовладения 1 по ул. Восточная.	0,38	ОД (Общественно-деловая зона)
85	Ростовская область, Каменский район, х. Старая Станица, в районе ул. Донская.	10	ОД (Общественно-деловая зона (планируется перевод данного массива в жилую зону))